**КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ"**
ул. Некрасовская, д. 122, Владивосток, 690088
Тел. (423) 2005-777, (423)245-33-77.
Факс(423) 245-37-05.
E-mail: prim@primvoda.ru
Сайт: www.primvoda.ru
ОКПО 71535495,ОГРН 1042501100267
ИНН/ КПП 2503022413/254250001

05.12.17г № УП-8212

УСЛОВИЯ

(технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения – корректировка УП-378 от 12.05.2017 г. (продление раздела 6 «Развитие системы канализации» УП – 1032 от 05.11.2013 г. (продленных за № 1028 от 19.11.2015 г.))

Основание заявление № 17/23391 от 01.12.2017 г.

Причина обращения корректировка УП-378 от 12.05.2017 г. (продление ранее выданных условий подключения УП – 1032 от 05.11.2013 г. (продленных за № 1028 от 19.11.2015 г.)

Объект Многофункциональный комплекс «Аквамарин» в районе бухты Федорова» (1 этап строительства), расположенный по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Арсеньева,2

Кадастровый номер земельного участка 25:28:020018:1635; 25:28:020018:1636; 25:28:020018:1637

Заказчик ООО СП «СТРОИТЕЛЬ»

Срок действия настоящих условий: 18 месяцев с даты регистрации

Разрешаемый объем водоотведения: 2800 м3/сут
(увеличение объема водопотребления для 2 этапа строительства данными условиями подключения не предусмотрено)

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения:

Сточные воды от объекта направить в канализацию Д=300 мм, проложенную по ул. Захарова – ул. Лейтенанта Шмидта, которую на участке от точки подключения до строящегося коллектора от КНС № 10 до КНС «Мыс бурный» переложить с увеличением диаметра до 400 мм. На перекладываемую канализацию переключить все имеющиеся врезки. Подключение объекта к указанной канализации возможно выполнить только после ввода в эксплуатацию коллектора от КНС № 10 до КНС «Бурный». Срок ввода в эксплуатацию указанного коллектора в рабочем порядке уточнить в рабочем порядке в ОКСе КГУП «Приморский водоканал».

Координаты и глубину заложения канализации в точке присоединения определить при проектировании.

При строительстве объекта и благоустройстве прилегающей территории учесть и при необходимости вынести (выполнить переустройство) канализационные линии Д=200 мм, проложенные в районе жилых домов по ул. Арсеньева, 4-4а и от здания по ул. Арсеньева,11.

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения):

1. Объем водоотведения объекта (хозяйственно-бытовая канализация), после подключения объекта к сетям водоотведения не должен превышать заявленный объем нагрузок, в противном случае отвод сточных вод от объекта будет ограничена до получения заказчиком условий подключения на дополнительный объем водопотребления и водоотведения.
2. Для канализации возможно применение хризотилцементных напорных труб с рабочим давлением не менее 1,0 Мпа и фасонных частей к ним ГОСТ 31416 – 2009 или чугунных труб из ВЧШГ с рабочим давлением 1,0 Мпа и фасонных частей к ним (соединение RJ). Также возможно применение полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 (ГОСТ 18599-2001, КОРСИС, КОРСИС ПРО), но исходя из опыта эксплуатации применение полиэтиленовых труб нежелательно.
3. При выборе материала труб надлежит учитывать их сопротивляемость на воздействие как внутреннего, так и на совместное действие внешней приведенной нагрузки, атмосферного давления, а также на устойчивость круглой формы поперечного сечения труб.
4. Проектирование и строительство сети канализации надлежит выполнять в соответствии с требованиями СНиП 2.04.03-85 (СП 32.13330.2012 г.) «Канализация. Наружные сети и сооружения», СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*), СНиП II-89-80*СНиП 2.07.01-89* (СП 42.133330.2011) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СНиП II-89-80* (СП 18.13330.2011) «Генеральные планы промышленных предприятий».

Нормативы по объему сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, режим отведения сточных вод:

Сточные воды, намечаемые к сбросу в коммунальную систему канализации, должны соответствовать требованиям нормативно-правовых актов, а именно:

Постановлению Правительства РФ № 644 от 29.07.213 г. «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Постановлению Правительства РФ № 525 от 21.06.2013 г. «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод».

Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод:

Предусмотреть устройство контрольного колодца для отбора проб (на самостоятельных выпусках от помещений нежилого назначения. Контрольный колодец для отбора сточных вод должен располагаться за пределами ограждаемой территории.

Узел учета отводимых сточных вод (при необходимости) установить перед контрольным колодцем на границе земельного участка.

Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов:

Заказчик, а в дальнейшем и собственник объекта, обязан соблюдать режим сброса сточных вод и загрязняющих веществ. Не допускать сброс веществ, вызывающих засорение, оказывающих разрушающее воздействие на трубы, колодцы и др. сооружения и оборудование системы канализации. Не допускать сброса веществ, образующих пожароопасные и токсичные смеси и веществ препятствующих биологической очистке сточных вод.

Границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика:

Границы эксплуатационной и балансовой принадлежности оформляются на стадии получения акта о готовности построенных сетей к эксплуатации. Заказчик (абонент) несет ответственность за эксплуатацию, надлежащее содержание водопроводных и канализационных устройств, сетей и сооружений в границах балансовой принадлежности

Общие требования:

1. Условия подключения выданы на проектирование наружных сетей водоотведения. Строительство инженерных сетей надлежит выполнять в соответствии с градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа и согласно положению о выдаче ордеров на производство земляных работ Владивостокского городского округа, утвержденному постановлением администрации города Владивостока от 30.12.2013 г. № 3848.
2. До начала производства работ, в соответствии с выданными условиями подключения заказчику необходимо разработать и согласовать в установленном порядке проектную (рабочую) документацию. Один экземпляр раздела «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» передать в технический архив КГУП «Приморский водоканал» для ведения технического надзора за строительством.
3. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в процессе проектирования, подлежит дополнительному согласованию с КГУП «Приморский водоканал».

---

4. До начала строительства, после согласования проектной документации необходимо получить в КГУП «Приморский водоканал» условия подключения на временное водоснабжение строящегося объекта для проведения строительно-монтажных и отделочных работ.
5. Все работы по возведению или реконструкции устройств и сооружений для присоединения, вновь вводимого или реконструируемого объекта производятся силами заказчика (абонента) под техническим надзором КГУП «Приморский водоканал». Работы по присоединению (врезке) к системам водоснабжения и канализации могут выполняться силами КГУП «Приморский водоканал» по возмездному договору, заключенному между сторонами.
6. Присоединение объекта к системам канализации возможно только после получения акта о готовности построенных сетей к эксплуатации, который выдается КГУП «Приморский водоканал с оформлением акта о присоединении.
7. До начала оказания услуг по водоотведению заказчик должен заключить с КГУП «Приморский водоканал» договор на водоотведение согласовать границу эксплуатационной ответственности.
8. Лицо, осуществляющее самовольное технологическое присоединение объекта к сетям водоснабжения и канализации, несет ответственность в соответствии с законодательством РФ.
9. Самовольные присоединения подлежат немедленному отключению с предъявлением заказчику (абоненту) счета к оплате по возмещению суммы за израсходованную воду и отведенный объем сточных вод.
10. При превышении срока действия настоящих условий подключения, заказчик обязан запросить новые условия подключения.

Главный инженер Д.В. Бутин

Исп. Хорунжая Г.О.
тел. 245-34-57