

«Утвержден»
Решением общего собрания
участников ООО СП «СТРОИТЕЛЬ»
«16» декабря 2017 г.
(Протокол № 16)

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1023500535067
в новой редакции представлен при внесении
в ЕФРЮЛ записи от 25 12 2017
за ГРН 2172536909720
Инспекция Федеральной налоговой службы
по Ленинскому району г. Владивостока
И.М. Палавнина
(должность, наименование, фамилия, имя, отчество и наименование органа)



УСТАВ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«СТРОИТЕЛЬ»
(новая редакция)

г. Артем
2017 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью **СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «СТРОИТЕЛЬ»**, именуемое в дальнейшем Общество, зарегистрировано Муниципальным управлением г. Артема, регистрационный № 1620 от 25.08.1999 г., запись в Единый государственный реестр юридических лиц внесена МИФНС № 10 по Приморскому краю 30.11.2002 года основным государственным регистрационным номером 1022500535067.

Настоящий устав разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также отдельными законодательными актами Российской Федерации» принят решением общего собрания участников «16» декабря 2017 г. (Протокол № 16) в связи с увеличением уставного капитала Общества.

1.2. Общество является коммерческой организацией и осуществляет свою деятельность на основании законодательства, действующего на территории Российской Федерации и устава Общества.

Общество приобретает права юридического лица и получает статус коммерческой организации с момента его государственной регистрации. С этого дня коммерческая организация пользуется правовой защитой, гарантиями и льготами, установленными законодательством Российской Федерации.

1.3. Фирменное наименование Общества на русском языке:

- Полное: **Общество с ограниченной ответственностью СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «СТРОИТЕЛЬ».**

- Сокращенное: **ООО СП «СТРОИТЕЛЬ».**

1.4. Фирменное наименование Общества на английском языке:

- Полное: **Limited Liability Company Joint Venture «Stroitel».**

- Сокращенное: **LLC JV «Stroitel».**

1.5. Учредителями (участниками) Общества являются граждане Российской Федерации, внесенные в список участников ООО СП «СТРОИТЕЛЬ».

1.6. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа Общества: Россия, Приморский край, г. Артем.

1.7. Общество создается без ограничения срока деятельности.

1.8. Общество является хозяйственным Обществом, уставный капитал которого разделен на доли. Имущественная ответственность Общества и его участников определяется по правилам раздела 3 настоящего устава в соответствии с законодательством.

1.9. С согласия учредителей Общества, а в дальнейшем - с согласия его участников в состав участников Общества могут входить физические лица и организации, в т.ч. предприятия с участием иностранных юридических лиц и граждан, а также иностранные юридические лица и граждане, признающие положения настоящего Устава, которые в порядке, установленном законодательством и уставом Общества, оплатили свои доли в его уставном капитале.

В состав участников Общества не могут входить органы и физические лица, которым участие в хозяйственных обществах запрещено законом.

1.10. Общество обладает полной хозяйственной самостоятельностью, обособленным имуществом, имеет самостоятельным баланс, расчетный и иные, в том числе валютный, счета в банках на территории России и за рубежом, от своего имени самостоятельно выступает участником гражданского оборота, приобретает и осуществляет имущественные и личные неимущественные права, несет обязанности, может выступать в качестве истца и ответчика в суде, в арбитражном или третейском суде.

1.11. В порядке, установленном законодательством, Общество вправе создавать организации с правами юридического лица или участвовать в их создании,

1.12. Общество может иметь структурные подразделения, в том числе представительства и филиалы на территории России и за границей, а также участвовать в капитале других юридических лиц.

1.13. Филиалы и представительства Общества создаются решением Высшего органа Общества, принятым единогласно. Они не являются юридическими лицами, наделяются

Имущество филиала или представительства учитывается на отдельном балансе и на балансе Общества. Руководители филиала и представительства назначаются Обществом и действуют на основании выданной им доверенности.

1.14. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества. Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Общество.

1.15. В случае создания филиалов и представительств Общества в настоящий устав вносятся изменения, отражающие сведения о соответствующих филиалах и представительствах.

1.16. Для обеспечения своей деятельности Общество обязано иметь круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения общества. Печать общества может содержать также фирменное наименование общества на иностранном языке.

Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.17. Рабочим языком Общества является русский. Все документы, связанные с деятельностью Общества, составляются на рабочем языке, а в отдельных случаях - на английском.

2. ПРАВОСПОСОБНОСТЬ ОБЩЕСТВА. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

2.1. Общество является коммерческой организацией, преследующей в качестве основной цели своей предпринимательской деятельности извлечение прибыли.

2.2. Общество обладает общей гражданской правоспособностью. Оно вправе иметь гражданские права и нести гражданские обязанности для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом.

2.3. Осуществлению деятельности, отнесенной законодательством к лицензируемой, предшествует получение Обществом соответствующей лицензии (разрешения) в установленном порядке.

Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, то Общество в течение срока действия лицензии вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные лицензией, и сопутствующие виды деятельности.

2.4. Предметом деятельности Общества являются:

В области строительства, проектирования и эксплуатации недвижимости:

- выполнение функций заказчика-застройщика и генерального подрядчика;
- аренда недвижимости, строительных машин и оборудования;
- подготовка строительного участка;
- строительство зданий и сооружений;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- производство отделочных работ;
- деятельность в области архитектуры;
- разработка конструкторской и технической документации;
- проведение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ;
- геологоразведочные и геофизические работы;
- геодезическая и картографическая деятельность;
- деятельность в области стандартизации и метрологии;
- деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях;
- виды деятельности, связанные с решением технических задач в области строительства и проектирования;

- осуществление полного комплекса строительных, строительного-монтажных, ремонтных, ремонтно-реставрационных, пуско-наладочных, отделочных и специально-строительных работ;
- строительство, эксплуатация и ремонт зданий и сооружений промышленного, жилищного, складского, транспортного, энергетического и иного назначения;
- проектирование ремонтных, ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных, строительных, специальных работ
- операции с недвижимостью: покупка, продажа, аренда жилых и нежилых зданий, строений и помещений, консультации в области недвижимости, подбор вариантов для клиентов;
- создание управляющих компаний.

В области торгово-закупочной деятельности:

- торгово-закупочная деятельность (оптовая, розничная, комиссионная) товарами народного потребления, производственного, бытового, хозяйственного назначения, в том числе: сельхозпродукцией, черными, цветными и драгоценными металлами; пищевыми продуктами, алкогольными напитками, пивом, табачными изделиями, запасными частями для автомобилей;
- создание сети собственных фирменных магазинов и других торговых точек в целях реализации пищевых продуктов, товаров народного потребления и иной продукции;
- создание сельскохозяйственных комплексов по производству и переработке мяса, молока, птицы, плодоовощной продукции;
- закупка у населения с последующей реализацией предметов сельскохозяйственной продукции, включая продукцию животноводства, растениеводства, а также дикорастущих ягод и грибов.

В области производства:

- производство и торговые операции с товарами народного потребления и промышленными изделиями различного назначения, продуктами питания (как отечественного, так и импортного производства), а также товарами и изделиями собственного производства или приобретенными непосредственно для продажи, в том числе у населения;
- разработка и производство строительных материалов;
- изготовление различных измерительных приборов и устройств;
- производство, сопровождение, реализация программной продукции.

В области новых технологий:

- развитие, интеграция и внедрение новых технологий, направленных на повышение функциональных и потребительских свойств строительных материалов, промышленной продукции и товаров народного потребления;
- производство, разработка, внедрение и реализация безотходных и ресурсосберегающих технологий;
- разработка и внедрение перспективных технологий и оборудования для погрузочно-разгрузочных, транспортных и складских работ;
- изготовление, реализация и внедрение средств малой механизации, изделий станкостроения, машиностроения, приборостроения, радиоэлектроники;
- прием и переработка вторичного сырья и отходов промышленного, сельскохозяйственного производства;
- производство и реализация бытовой техники.

В области логистики, транспорта и перевозок:

- оказание транспортных и экспедиционных услуг, в том числе осуществление

пассажирских и грузовых перевозок всеми видами наземного, водного и воздушного транспорта;

- осуществление автотехобслуживания, переоформления автомобилей, открытие и эксплуатация автостоянок;
- оказание услуг в области аренды легковых автомобилей и грузовых транспортных средств;
- организация АЗС и других заправок станций, станций автотехобслуживания;
- закупка, транспортировка, переработка, хранение и реализация нефти, газа, сопутствующих продуктов и продуктов их переработки;

В области финансов и права:

- разработка бизнес-планов, проведение маркетинговых исследований, оценка недвижимости, бизнеса, машин, и оборудования;
- экономический анализ инвестиционных проектов, разработка технико-экономических обоснований;
- оказание юридических, бухгалтерских и аудиторских услуг населению, включая консультирование по вопросам экономической, правовой, предпринимательской и хозяйственной деятельности;
- консалтинговая деятельность, предоставление консультационных услуг в области маркетингового исследования рынка товаров и услуг;
- аутсорсинг.
- осуществление других видов хозяйственной деятельности, не противоречащих законодательству России.

2.5. Для осуществления предпринимательской деятельности Общество имеет право:

- формировать заемный капитал путем выпуска облигаций в соответствии с требованиями законодательства;
- самостоятельно планировать свою хозяйственную, финансовую, коммерческую деятельность;
- самостоятельно устанавливать цены и тарифы на продукцию основного производства, собственные товары и услуги с учетом требований законодательства;
- инвестировать собственные средства в деятельность российских и иностранных предприятий и организаций;
- привлекать для работы российских и иностранных специалистов;
- самостоятельно определять формы, системы и размеры оплаты труда персонала Общества;
- совершать любые сделки и другие юридические акты, прямо не запрещенные законодательством.

2.6. Общество обязано соблюдать законодательство страны нахождения, правильно и своевременно производить обязательные платежи в бюджет и социальные фонды, соблюдать правила ведения бухгалтерского учета, порядок и сроки представления государственной статистической отчетности.

3. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА.

3.1. Общество самостоятельно отвечает по своим обязательствам.

Общество несет ответственность по своим обязательствам в пределах имущества, находящегося в его собственности, стоимость которого отражена в самостоятельном бухгалтерском балансе Общества.

3.2. Имущество участников Общества обособлено от имущества Общества.

Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, только в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

Участники Общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

3.3. Общество не отвечает по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, равно как Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не отвечают по обязательствам Общества.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА. ИСКЛЮЧЕНИЕ УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

4.1. Участниками Общества являются его учредители, а также другие юридические и физические лица, в том числе и иностранные, которые оплатили свои доли в уставном капитале Общества в порядке, установленном уставом Общества и гражданским законодательством Российской Федерации.

4.2. Все участники Общества вправе:

• участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и уставом Общества. Данное право предполагает, в частности, реализацию следующих прав:

- права участия в общих собраниях;
- права избирать и быть избранным в органы Общества;
- права вносить свои предложения в повестку дня общего собрания участников Общества

и др.;

• получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном его уставом порядке;

• принимать участие в распределении прибыли Общества в соответствии со ст. 28 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и уставом Общества;

• продать или иным образом осуществить отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества, либо другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и уставом Общества;

• выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу или потребовать приобретения Обществом доли, в случаях предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

• получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость в соответствии со ст. 61- 64 ГК РФ и ст. 57 и 58 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Всем участникам Общества принадлежат также другие права, прямо предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.3. Участники Общества вправе заключить договор об осуществлении прав участника общества, по которому, они обязуются осуществлять определенным образом свои права и (или) воздерживаться от осуществления указанных прав, в том числе:

- голосовать определенным образом на общем собрании участников Общества;
- согласовывать вариант голосования с другими участниками;
- продавать долю или часть доли по определенной данным договором цене и (или) при наступлении определенных обстоятельств либо воздерживаться от отчуждения доли или части доли

до наступления определенных обстоятельств;

- согласованно осуществлять иные действия, связанные с управлением Обществом, его деятельностью, реорганизацией и ликвидацией.

Такой договор заключается в письменной форме, путем составления одного документа, подписанного сторонами.

Всем участникам Общества принадлежат также другие права, прямо предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.4. Все участники Общества имеют преимущественное по сравнению с другими лицами право:

- пользоваться услугами Общества для реализации собственной продукции, работ и услуг;
- в установленном Обществом порядке и с соблюдением требований законодательства использовать технологии, ноу-хау и иные результаты интеллектуальной деятельности, права на которые принадлежат Обществу, в собственной предпринимательской деятельности;
- получать принадлежащую Обществу информацию, не отнесенную к объектам коммерческой тайны Общества, для использования в собственной предпринимательской, научной или творческой деятельности;

Прекращение или ограничение дополнительных прав, указанных в настоящем пункте, осуществляется по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

4.5. Участник Общества помимо прав, принадлежащих всем участникам Общества, может обладать дополнительными правами.

Прекращение или ограничение дополнительных прав, указанных в настоящем пункте, осуществляется по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов его участников, при условии, если участник, которому принадлежат эти дополнительные права, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие.

4.6. Дополнительные права, предоставленные участнику Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

Участник Общества, которому предоставлены дополнительные права, может отказаться от осуществления принадлежащих ему дополнительных прав, направив письменное уведомление об этом Обществу. С момента получения Обществом указанного уведомления дополнительные права участника Общества прекращаются.

4.7. В соответствии со ст. 67 ГК РФ и ст. 9 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» все участники Общества обязаны:

- оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и договором об учреждении Общества;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности.

Все участники Общества несут также другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.8. Участник (участники) Общества помимо основных обязанностей, возлагаемых на всех участников Общества, может нести дополнительные обязанности.

4.9. Дополнительные обязанности, в случае отчуждения участником его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

4.10. Дополнительные обязанности могут быть прекращены по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

4.11. Участники Общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем 10% уставного капитала Общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из Общества участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.

В случае, если решение суда об исключении участника из Общества вступило в законную силу, доля исключенного из Общества участника переходит к Обществу. При этом Общество обязано в течение трех месяцев выплатить исключенному участнику действительную стоимость его доли, которая определяется по данным бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дате вступления в законную силу решения суда об исключении, или с согласия исключенного участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

Действительная стоимость доли или части доли выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером его уставного капитала. В случае, если такой разницы недостаточно, Общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму.

5. ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ.

5.1. Имущество Общества. Размер уставного капитала. Оплата долей.

5.1.1. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе.

Источниками образования имущества Общества являются:

- доли, оплаченные в уставном капитале его участниками, третьими лицами, принимаемыми в число участников;

- вклады участников в имущество Общества;
- оплата продаваемых Обществом долей;
- имущество, приобретенное Обществом в процессе ее деятельности.
- другие не запрещенные законом поступления.

Общество, осуществляя правомочия собственника своего имущества вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие законодательству и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в т.ч. отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом. Общество вправе также передавать свое имущество в доверительное управление другому лицу (доверительному управляющему). При этом передача имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности к доверительному управляющему, который обязан осуществлять управление имуществом в интересах собственника или указанного им третьего лица.

5.1.2. Имущество Общества состоит из уставного капитала, резервного и других специальных финансовых фондов, образуемых по решению участников, основных средств, нематериальных активов, а также другого имущества, приобретаемого Обществом в установленном законом порядке и необходимого для осуществления предпринимательской деятельности, средств на банковских счетах и в кассе.

5.1.3. Для обеспечения своей деятельности Общество за счет оплаченных долей участников образует уставный капитал в размере **80 940 000 (Восьмидесяти миллионов девятисот сорока тысяч) рублей.**

Уставный капитал Общества является частью имущества Общества, используемого для предпринимательской деятельности, и определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы кредиторов Общества.

Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей его участников.

Размер уставного капитала Общества и номинальная стоимость долей его участников определяются в рублях.

5.1.4. Оплата долей в уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами, либо иными имеющими денежную оценку правами.

5.1.5. Денежная оценка имущества, вносимого для оплаты долей, утверждается решением общего собрания, принимаемым всеми участниками Общества единогласно.

Независимый оценщик должен привлекаться для определения стоимости имущества, если номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника Общества в уставном капитале, оплачиваемой неденежными средствами, составляет более чем 20 000 рублей.

5.1.6. На момент государственной регистрации Общества его уставный капитал должен быть оплачен учредителями не менее чем наполовину.

Каждый учредитель должен оплатить полностью свою долю в уставном капитале Общества в течение срока, который определен Договором об учреждении Общества и не может превышать один год с момента государственной регистрации Общества. При этом доля учредителя Общества может быть оплачена по цене не ниже ее номинальной стоимости

Не допускается освобождение учредителя Общества от обязанности оплатить долю в уставном капитале Общества, в том числе путем зачета его требований к Обществу.

5.1.7. В случае не полной оплаты доли в уставном капитале Общества в течение срока, определяемого пунктом 5.1.6. настоящей статьи, непоплаченная часть доли переходит к Обществу. Такая часть доли должна быть реализована Обществом в течение одного года со дня ее перехода к Обществу.

Доля учредителя Общества предоставляет право голоса только в пределах оплаченной принадлежащей ему доли.

5.2. Увеличение уставного капитала Общества.

5.2.1. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, за счет дополнительных вкладов участников Общества и за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

Факт, принятия решения общего собрания участников Общества об увеличении уставного капитала и состав участников Общества, присутствующих при принятии указанного решения, должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения.

5.2.2. Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по решению общего собрания участников, принятому большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов участников и только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

Сумма, на которую увеличивается уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

5.2.2.1. При увеличении уставного капитала Общества за счет его имущества пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех участников Общества без изменения размеров их долей.

5.2.2.2. Заявление о государственной регистрации изменений, вносимых в устав Общества, утвержденный учредителями (участниками) Общества, в связи с увеличением уставного капитала Общества, должно быть подписано Генеральным директором. В заявлении подтверждается соблюдение Обществом требований пункта 5.2.2 настоящего раздела.

Данное заявление и иные документы для государственной регистрации изменений, вносимых в устав Общества, утвержденный учредителями (участниками) Общества, в связи с увеличением его уставного капитала, а также изменений номинальной стоимости долей участников Общества, должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца, со дня принятия решения об увеличении уставного капитала за счет имущества Общества.

Такие изменения приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

5.2.3. Общество вправе увеличить уставный капитал за счет дополнительных вкладов его участников и вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

5.2.4. Общее собрание участников Общества большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов участников может принять решение об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества.

Таким решением должна быть определена общая стоимость дополнительных вкладов, а также установлено единое для всех участников Общества соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли.

Указанное соотношение устанавливается исходя из того, что номинальная стоимость доли участника общества может увеличиваться на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

5.2.4.1. Каждый участник Общества вправе внести дополнительный вклад. Дополнительные вклады могут быть внесены участниками Общества в течение 2-х месяцев со дня принятия общим собранием решения.

5.2.4.2. Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов общее собрание должно принять решение об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками Общества и о внесении в устав Общества, утвержденный учредителями (участниками) Общества, изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала Общества.

При этом номинальная стоимость доли каждого участника Общества, внесшего дополнительный вклад, увеличивается на сумму равную стоимости дополнительного вклада.

5.2.5. Общее собрание участников Общества может принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления участника (заявлений участников) Общества о внесении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в Общество и внесении вклада.

Такое решение принимается всеми участниками Общества единогласно.

5.2.5.1. В заявлении участника Общества и в заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую участник Общества или третье лицо хотели бы иметь в уставном капитале Общества. В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения вкладов и вступления в Общество.

5.2.5.2. Одновременно с решением об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления участника или заявлений участников Общества о внесении им или ими дополнительного вклада должно быть принято решение о внесении в устав общества, утвержденный учредителями (участниками) Общества, изменений в связи с увеличением уставного капитала Общества, а также решение об увеличении номинальной стоимости доли участника или долей участников Общества, подавших заявления о внесении дополнительного вклада, и в случае необходимости решение об изменении размеров долей участников Общества. Такие решения принимаются всеми участниками Общества единогласно. При этом номинальная стоимость доли каждого участника общества, подавшего заявление о внесении дополнительного вклада, увеличивается на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

5.2.5.3. Одновременно с решением об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления третьего лица или заявлений третьих лиц, о принятии его или их в Общество и внесении вклада должны быть приняты решения о принятии его или их в Общество, о внесении в устав Общества, утвержденный учредителями (участниками) Общества, изменений в связи с увеличением уставного капитала Общества, об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц, а так же об изменении размеров долей участников Общества. Такие решения принимаются всеми участниками Общества единогласно. Номинальная стоимость доли, приобретаемая третьим лицом, принимаемым в Общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

5.2.6. Внесение дополнительных вкладов участниками Общества и вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее, чем в течение шести месяцев со дня принятия общим собранием участников Общества предусмотренных пунктом 5.2.5 решений.

5.2.7. Заявление о государственной регистрации предусмотренных пунктами 5.2.4 и 5.2.5 изменений в уставе общества, утвержденном учредителями (участниками) Общества, должно быть подписано Генеральным директором Общества.

В заявлении подтверждается внесение в полном объеме участниками Общества дополнительных вкладов или вкладов третьими лицами.

В течение трех лет с момента государственной регистрации соответствующих изменений в уставе общества, утвержденный учредителями (участниками) Общества, его участники, солидарно несут при недостаточности имущества Общества субсидиарную ответственность по его обязательствам в размере стоимости невнесенных дополнительных вкладов.

5.2.8. Указанное заявление и иные документы для государственной регистрации, предусмотренных пунктами 5.2.4 и 5.2.5 изменений в связи с увеличением уставного капитала

Общества, увеличением номинальной стоимости долей его участников, внесших дополнительные вклады, принятием третьих лиц в Общество, определением номинальной стоимости и размера их долей и в случае необходимости с изменением размеров долей участников Общества, а также документы, подтверждающие внесение в полном объеме участниками Общества дополнительных вкладов или вкладов третьими лицами, должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца, со дня принятия решения об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками общества или третьими лицами на основании их заявлений.

Для третьих лиц такие изменения приобретают силу с момента их государственной регистрации.

5.2.9. В случае несоблюдения сроков, предусмотренных пунктами 5.2.4 (п.п. 5.2.4.2), 5.2.6 и 5.2.8 раздела 5.2 настоящего устава, увеличение уставного капитала Общества признается несостоявшимся.

5.10. Если увеличение уставного капитала не состоялось, Общество обязано в разумный срок вернуть участникам и третьим лицам, которые внесли:

а) вклады деньгами - их вклады, а в случае невозврата вкладов в указанный срок также уплатить проценты в порядке и в сроки, предусмотренные ст. 395 ГК Российской Федерации.

б) не денежные вклады - их вклады, а в случае невозврата вкладов в указанный срок также возместить упущенную выгоду, обусловленную невозможностью использовать внесенное имущество.

5.3. Уменьшение уставного капитала Общества.

5.3.1. Общество вправе, а в случаях предусмотренных настоящим разделом, обязано уменьшить свой уставный капитал.

Уставный капитал Общества может быть уменьшен путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников в уставном капитале и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

5.3.1.1. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения, его размер станет меньше минимального размера уставного капитала определенного законом на дату государственной регистрации соответствующих изменений в уставе Общества, утвержденном учредителями (участниками Общества) или на дату представления Обществом, действующим на основании типового устава, документов для внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц, а в случаях, если в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» Общество обязано уменьшить свой уставный капитал, на дату государственной регистрации Общества.

5.3.1.2. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников Общества.

5.3.2. Если по окончании второго и каждого последующего года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Общество обязано объявить об уменьшении своего уставного капитала до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, и зарегистрировать такое уменьшение в установленном порядке.

Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше минимального размера уставного капитала, установленного законом на дату государственной регистрации Общества, Общество подлежит ликвидации.

5.3.3. Общество, в течение 30-ти дней с даты принятия решения об уменьшении своего уставного капитала, обязано письменно уведомить об уменьшении уставного капитала Общества и о его новом размере всех известных ему кредиторов Общества, а также опубликовать в органе периодической печати сообщение о принятом решении.

Кредиторы Общества вправе в течение 30-ти дней с даты направления им уведомления или в течение 30-ти дней с даты опубликования сообщения о принятом решении письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.

5.3.4. Документы для государственной регистрации вносимых в устав Общества изменений в связи с уменьшением уставного капитала Общества и изменения номинальной стоимости долей участников Общества, должны быть представлены в орган государственной регистрации в течение одного месяца с даты направления кредиторам последнего уведомления об уменьшении уставного капитала Общества и о его новом размере.

Для третьих лиц такие изменения приобретают силу с момента их государственной регистрации.

5.3.5. Если в случаях, предусмотренных настоящей статьей, Общество в разумный срок не примет решение об уменьшении своего уставного капитала или о своей ликвидации, кредиторы вправе потребовать от Общества досрочного прекращения или исполнения обязательств Общества и возмещения им убытков.

5.4. Вклады в имущество Общества.

5.4.1. Участники Общества обязаны по решению общего собрания участников вносить вклады в имущество Общества. Такое решение может быть принято большинством не менее 2/3 от общего числа голосов участников Общества.

5.4.2. Вклады в имущество Общества вносятся всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале.

5.4.3. Вклады в имущество Общества вносятся деньгами, если иное не предусмотрено решением общего собрания участников Общества.

5.4.4. Вклады в имущество Общества не изменяют размер и номинальную стоимость долей участников Общества в уставном капитале.

5.5. Распределение прибыли Общества между его участниками.

5.5.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год, принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается общим собранием.

5.5.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

Часть чистой прибыли, причитающаяся каждому участнику Общества после распределения, выплачивается ему в денежной форме.

По решению общего собрания, принятому всеми участниками Общества единогласно, может быть установлен иной порядок распределения прибыли между участниками Общества. Изменение и исключение положений устава Общества, устанавливающих такой порядок, осуществляются по решению общего собрания, принятому всеми участниками Общества единогласно.

5.5.3. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника Общества в случаях, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.5.4. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли и не вправе выплачивать участникам Общества чистую прибыль, решение о которой принято:

- если на момент принятия такого решения или выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или, если указанные признаки появятся в результате принятия такого решения или выплаты;

- если на момент принятия такого решения или выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения или выплаты;

- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

5.6. Резервный фонд и иные фонды общества.

5.6.1. В Обществе создается резервный фонд в размере 15 % от его уставного капитала. Формирование резервного фонда осуществляется за счет обязательных ежегодных отчислений до достижения фондом указанного размера. Размер отчислений в резервный фонд не может быть менее 5 % от суммы чистой прибыли.

5.6.2. Резервный фонд Общества предназначен для покрытия убытков Общества, выплаты номинальной и действительной стоимости доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом, выплат по облигациям и не может быть использован для иных целей.

5.6.3. По решению участников в Обществе могут быть созданы и другие фонды:

- производственного и социального развития;
- потребления и материальной помощи;
- иные, необходимые для реализации целей Общества.

5.7. *Размещение Обществом облигаций.*

5.7.1. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке установленном законодательством о ценных бумагах.

5.7.2. Выпуск облигаций Обществом допускается после полной оплаты его уставного капитала.

5.7.3. Облигация должна иметь номинальную стоимость. Номинальная стоимость всех выпущенных Обществом облигаций не должна превышать размер уставного капитала Общества и (или) величину обеспечения, предоставленного Обществу для этих целей третьими лицами. При отсутствии обеспечения, предоставленного третьими лицами, выпуск облигаций допускается не ранее третьего года существования Общества, при условии надлежащего утверждения годовой бухгалтерской отчетности за два завершённых финансовых года. Указанные ограничения не применяются для выпусков облигаций с ипотечным покрытием и в иных случаях, установленных федеральными законами о ценных бумагах.

5.8. *Переход доли или части доли участника в уставном капитале Общества к другим участникам Общества и третьим лицам.*

5.8.1. Переход доли или части доли участника в уставном капитале общества к одному или нескольким участникам Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

5.8.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества. Согласие других участников Общества на совершение такой сделки не требуется.

5.8.3. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли участника в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее - ФЗ «Об ООО»).

5.8.4. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной её оплаты только в той части, в которой она уже оплачена.

5.8.5. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

Если участники Общества не использовали своё преимущественное право покупки доли или части доли, принадлежащей участнику Общества, по цене предложения третьему лицу, это право переходит к Обществу.

5.8.6. По решению общего собрания, принятому всеми участниками Общества единогласно, в устав Общества могут быть внесены изменения, исключаящие положения, которые устанавливают порядок осуществления участниками Общества преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале не пропорционально размерам долей участников Общества.

5.8.7. Участники Общества или Общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале Общества, предлагаемые в продаже. При этом оставшаяся доля или часть доли может быть продана третьему лицу после частичной реализации указанного права Обществом или его участниками по цене и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

5.8.8. Решением общего собрания, принятые всеми участниками Общества единогласно, в устав могут быть внесены изменения, устанавливающие преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале участниками Общества или Обществом по заранее определенной цене, в том числе изменение размера такой цены или порядка ее определения.

Цена покупки доли или части доли в уставном капитале может устанавливаться в твердой денежной сумме или на основании одного из критериев, определяющих стоимость доли (стоимость чистых активов, балансовая стоимость активов Общества на последнюю отчетную дату, чистая прибыль Общества и другие).

Заранее определенная уставом цена покупки доли или части доли должна быть одинаковой для всех участников Общества.

Исключение из устава Общества положений, устанавливающих преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества по заранее определенной цене, осуществляется по решению общего собрания, принятому всеми участниками Общества единогласно.

5.8.9. Одновременное предоставление преимущественного права покупки доли или части доли по цене предложения третьему лицу и преимущественного права покупки доли или части доли участника по заранее определенной уставом цене запрещено.

Установление преимущественного права покупки по заранее определенной уставом цене в отношении отдельного участника Общества либо отдельной доли или отдельной части доли в уставном капитале Общества не допускается.

5.8.10. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет нотариально удостоверенной оферты, адресованной этим лицам с указанием цены и других условий ее продажи.

Предложение о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученным всеми участниками в момент получения оферты Обществом. Предложение о продаже может быть принято лицом, являющимся участником Общества на момент акцепта, а также Обществом в случаях, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.8.11. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

5.8.12. Общество в лице его единоличного исполнительного органа не позднее 3-х дней с момента получения оферты:

а) устанавливает официальную дату предложения доли на продажу. С данной даты исчисляется 30-ти дневный срок реализации преимущественного права участников Общества на покупку продаваемой доли или части доли;

б) уведомляет всех участников Общества (почтой, факсом, лично) не позднее чем за три рабочих дня до официально установленной даты предложения доли или части доли на продажу.

5.8.13. Участники, желающие приобрести уступаемую долю или часть доли должны в течение 30-ти дней с даты предложения доли или части доли на продажу заключить с продавцом письменный договор купли-продажи.

5.8.14. Если намерение приобрести долю или часть доли изъявили несколько участников, то продавец может распределить долю или часть доли между участниками в достигнутой по их согласию пропорции.

5.8.15. В случае если участники Общества не реализовали своё право преимущественной покупки доли или части доли, этим правом в течение 5-ти последующих дней, может воспользоваться Общество.

5.8.16. При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или части доли, другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей.

5.8.17. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества участниками или Обществом прекращаются в день:

- представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования преимущественного права в порядке, предусмотренном пунктом 5.8.18;
- истечения срока использования данного преимущественного права.

5.8.18. Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного пунктом 5.8.13.

Заявление Общества об отказе от использования предусмотренного уставом преимущественного права покупки доли или части доли представляется в установленный уставом срок (п.5.8.15) участнику Общества направившему оферту о продаже доли или части доли, единоличным исполнительным органом Общества.

5.8.19. Подлинность подписи на заявлении участника или Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке.

5.8.20. Если в указанные пунктами 5.8.13 и 5.8.15 настоящей статьи сроки никто из участников и Общество не приобрели всю долю или всю часть доли в уставном капитале общества, продавец вправе продать нереализованную долю или часть доли третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам, или по цене, которая не ниже заранее определенной уставом цены.

5.8.21. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества.

Переход доли в уставном капитале Общества к наследникам и правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, передача доли, принадлежавшей ликвидированному юридическому лицу, его учредителям (участникам), имеющим вещные права на его имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица, допускаются с согласия остальных участников Общества.

До принятия наследником умершего участника Общества наследства управление его долей в уставном капитале осуществляется в порядке, предусмотренном ГК РФ.

5.8.22. При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника общества, по указанной доле или части доли переходят с согласия участников Общества.

5.8.23. Согласие участников Общества на переход доли или части доли в уставном капитале Общества к третьему лицу, считается полученным, при условии, что всеми участниками Общества в течение тридцати дней со дня получения соответствующего обращения или оферты Обществом, в Общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на отчуждение доли или части доли на основании сделки или на переход доли или части доли к третьему лицу по иному основанию либо в течение указанного срока не получено письменного заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение или переход доли или части доли.

5.8.24. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, во исполнение опциона на заключение договора может быть совершена путем отдельного нотариального удостоверения безотзывной оферты (в том числе путем нотариального удостоверения соглашения о предоставлении опциона на заключение договора), а впоследствии нотариального удостоверения акцепта.

Безотзывная оферта считается акцептованной с момента нотариального удостоверения акцепта. После нотариального удостоверения акцепта нотариус обязан в течение двух рабочих дней со дня удостоверения акцепта направить оференту извещение о состоявшемся акцепте.

В случае, если безотзывная оферта совершена под отменительным или отлагательным условием, акцептант предоставляет нотариусу, удостоверяющему акцепт, доказательства, подтверждающие ненаступление или наступление соответствующего условия.

5.8.25. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента внесения соответствующей записи в ЕГРЮЛ, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7 статьи 23 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

А если факт перехода не требует нотариального удостоверения - с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц (далее - ЕГРЮЛ) соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли за исключением дополнительных прав и обязанностей, предусмотренных настоящим уставом.

Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую, до отчуждения указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, солидарно с его приобретателем.

5.8.26. Нотариус, удостоверяющий договор об отчуждении доли или части доли в уставном капитале Общества или акцепт безотзывной оферты, в течение двух рабочих дней со дня данного удостоверения, если больший срок не предусмотрен договором, подает в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявление о внесении соответствующих изменений в ЕГРЮЛ.

Если по условиям договора направленного на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, такая доля или такая часть доли переходит к приобретателю с установлением одновременно залога или иных обременений либо с сохранением ранее возникшего залога, заявление о внесении соответствующих изменений в ЕГРЮЛ указывается соответствующее обременение.

Заявление направляется в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса, удостоверившего договор, направленный на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества.

После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц, переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке, путем предъявления иска в арбитражный суд.

5.8.27. Лицо, которое приобрело долю или часть доли в уставном капитале Общества на основании нотариально удостоверенной сделки, вправе совершать сделки по отчуждению таких доли или части доли впоследствии только с соблюдением порядка подтверждения полномочий, предусмотренного пунктом 13 статьи 21 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.8.28. В течение 3-х дней с возникновения факта перехода доли к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, предусмотренного пунктом 5.8.21 или с момента получения согласия участников Общества установленного пунктом 5.8.22 настоящей статьи, Общество и орган государственной регистрации, должны быть извещены о переходе доли или части доли путем направления заявления о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц, подписанного правопреемником реорганизованного юридического лица - участника Общества либо, участником ликвидированного юридического лица - участника Общества, либо собственником имущества ликвидированного учреждения, государственного или муниципального унитарного предприятия - участника Общества, либо наследником или до принятия наследства исполнителем завещания, либо нотариусом с приложением документа, подтверждающего основание для перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства или передачи доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащих ликвидированному юридическому лицу, его участникам, имеющим вещные права на имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица

5.8.29. Если доля или часть доли в уставном капитале Общества на возмездной основе приобретена у лица, которое не имело право её отчуждать, о чем приобретатель не знал и не мог знать (добросовестный приобретатель), лицо, утратившее долю или часть доли вправе требовать признания за ним права на данную долю или часть доли добросовестного приобретателя, при условии, что данная доля или часть доли были утрачены в результате противоправных действий третьих лиц или иным путем, помимо воли лица, утратившего долю или часть доли.

В случае отказа лицу, утратившему долю или часть доли в удовлетворении указанного иска, предъявленного добросовестному приобретателю, доля или часть доли признается принадлежащей добросовестному приобретателю с момента нотариального удостоверения соответствующей сделки.

В случае, если доля или часть доли приобретена добросовестным приобретателем на публичных торгах, она признается принадлежащей добросовестному приобретателю с момента внесения записи в ЕГРЮЛ.

Требование о признании за лицом, утратившим долю или часть доли, права на данную долю или часть доли и одновременно о лишении права на нее добросовестного приобретателя, может быть заявлено в течение 3-х лет со дня, когда лицо, утратившее долю или часть доли, узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

5.8.30. При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с нарушением преимущественного права покупки участник Общества, либо Общество в течение 3-х месяцев со дня, когда узнали или должны были узнать о таком нарушении, вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

5.8.31. В случае нарушения запрета на продажу или отчуждение иным образом доли или части доли, участник (участники) Общества вправе потребовать в судебном порядке передачи доли или части доли Обществу в течение 3-х месяцев со дня, когда они узнали или должны были узнать о таком нарушении. При этом расходы в связи с приобретением доли или части доли возмещаются лицом, которое произвело ее отчуждение с нарушением установленного порядка.

Решение суда о передаче доли или части доли Обществу является основанием государственной регистрации соответствующего изменения. Такие доля или часть доли в уставном капитале должны быть реализованы Обществом в порядке и в сроки, которые установлены статьей 24 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.9. Залог долей в уставном капитале Общества.

5.9.1. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества другому участнику Общества или с согласия общего собрания, принятому большинством голосов всех участников Общества, третьему лицу.

Голос участника Общества, который намерен заложить свою долю (часть доли), при определении результатов голосования не учитывается.

5.9.2. Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой её недействительность. Залог доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит государственной регистрации в порядке, установленном пунктом 3 статьи 22 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и возникает с момента такой государственной регистрации.

5.10. Приобретение Обществом доли или части доли в уставном капитале Общества.

5.10.1. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом.

5.10.2. При принятии общим собранием участников Общества решения о совершении крупной сделки или об увеличении уставного капитала Общества, Общество обязано приобрести по требованию участника, голосовавшего против принятия такого решения или не принимавшего участия в голосовании, его долю в уставном капитале. Данное требование подлежит обязательному

тариальному удостоверению по правилам, предусмотренным законодательством о нотариате для удостоверения сделок, и может быть предъявлено в течение сорока пяти дней со дня принятия такого решения или когда участнику стало известно о принятом решении.

В случае приобретения доли Обществом, предусмотренном настоящим пунктом, оно обязано в течение трех месяцев выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли в уставном капитале, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника Общества с соответствующим требованием, или с согласия участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

5.10.3. Доля переходит к Обществу в случаях:

- если отчуждение доли или части доли, принадлежащих участнику Общества, третьим лицам с публичных торгов запрещено, а другие участники Общества от их приобретения отказались;

- если вступило в законную силу решение суда об исключении участника из Общества;

- если участники Общества отказывают в согласии на переход или распределение доли или части доли по наследству или правопреемству;

- если Обществом выплачена действительная стоимость доли или части доли участника Общества по требованию его кредиторов.

Во всех перечисленных случаях доля или часть доли переходит к Обществу, а Общество обязано в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности, выплатить участнику (наследнику или правопреемнику) действительную стоимость его доли или части доли в уставном капитале, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период либо с его согласия выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

5.10.4. В случае выхода участника из Общества в соответствии со статьей 6 настоящего устава его доля переходит к Обществу, а Общество обязано выплатить участнику, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника выдать ему в натуре имущество такой же стоимости, а в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

Срок выплаты денежных сумм или выдачи имущества в натуре - в течение 3-х месяцев.

5.10.5. Доля или часть доли переходит к Обществу с даты:

- 1) получения Обществом требования участника Общества о ее приобретении;

- 2) получения Обществом заявления участника о выходе из Общества;

- 3) истечения срока выплаты доли в уставном капитале Общества или предоставления компенсации;

- 4) вступления в законную силу решения суда об исключении участника из Общества, либо решение суда о передаче доли или части доли Обществу в соответствии с пунктами 5.8.30. и 5.8.31. раздела 5.8. настоящего устава;

- 5) получения от любого участника Общества отказа от дачи согласия на переход доли или части доли в уставном капитале Общества по наследству (правопреемству) к лицу, которое приобрело долю или часть доли в уставном капитале Общества на публичных торгах;

- 6) оплаты Обществом действительной стоимости доли или части доли, принадлежащих участнику Общества по требованию его кредиторов.

Документы для государственной регистрации соответствующих изменений должны быть представлены в регистрирующий орган в течение месяца со дня перехода доли или части доли к Обществу.

Указанные изменения приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

5.10.6. Общество обязано выплатить действительную стоимость доли или части доли или выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение 3-х месяцев с момента перехода к Обществу доли или части доли.

Действительная стоимость доли или части доли выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером его уставного капитала. В случае если такой разницы недостаточно, Общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму.

5.10.7. Если уменьшение уставного капитала Общества может привести к тому, что его размер станет меньше 10 000 рублей, т.е. меньше минимального размера уставного капитала Общества, определенного в соответствии с Законом на дату государственной регистрации Общества, действительная стоимость доли или части доли в уставном капитале выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и суммой 10 000 рублей в срок не ранее чем через три месяца со дня возникновения основания для такой выплаты. Если в указанный срок у Общества появляется обязанность по выплате действительной стоимости другой доли или части доли, либо других долей или частей долей, принадлежащих нескольким участникам Общества, действительная стоимость таких долей или частей долей выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и указанным минимальным размером его уставного капитала пропорционально размерам долей или частей долей, принадлежащих участникам Общества.

5.10.8. Общество не вправе выплачивать действительную стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдавать в натуре имущество такой же стоимости, если на этот момент оно отвечает признакам несостоятельности (банкротства) либо в результате этой выплаты или выдачи имущества в натуре указанные признаки появятся у Общества.

В случаях, предусмотренных пунктами 5.10.2. и 5.10.4 настоящей статьи, если в соответствии с требованиями Закона Общество не вправе выплачивать действительную стоимость доли в уставном капитале Общества либо выдавать в натуре имущество такой же стоимости, Общество на основании письменного заявления поданного не позднее трех месяцев со дня истечения срока выплаты действительной стоимости доли лицом, доля которого перешла к Обществу, обязано восстановить его как участника Общества и передать ему соответствующую долю в уставном капитале Общества.

5.11. Доли, принадлежащие Обществу.

5.11.1. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании участников Общества, а также при распределении прибыли и имущества Общества в случае его ликвидации.

5.11.2. В течение одного года со дня перехода доли или части доли к Обществу, они должны быть, по решению общего собрания участников распределены между всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам общества и третьим лицам.

5.11.3. Распределение доли или части доли между участниками общества допускается только в случае, если до перехода их к Обществу, они были оплачены или за них была предоставлена компенсация, предусмотренная пунктом 3 статьи 15 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» Нераспределенная или непроданная часть доли должна быть погашена с соответствующим уменьшением уставного капитала Общества.

5.11.4. Продажа неоплаченных доли или части доли в уставном капитале Общества, а также доли или части доли за которые не предоставлена денежная или иная компенсация, осуществляется по цене, которая не ниже номинальной стоимости доли или части доли. Продажа долей или частей долей, приобретенных Обществом в соответствии с Законом, в том числе долей вышедших из Общества участников, осуществляется по цене не ниже цены, которая была уплачена Обществом в связи с переходом к нему доли или части доли, если иная цена не определена решением общего собрания участников Общества.

Продажа доли или части доли участникам Общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников, а также продажа доли или части доли третьим лицам и определение иной цены на продаваемую долю осуществляются по решению общего собрания, принятому всеми участниками общества единогласно.

5.11.5. Нераспределенные или непроданные в течение одного года доля или часть доли в уставном капитале должны быть погашены, и размер уставного капитала общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

5.11.6. Орган, осуществляющий государственную регистрацию, должен быть извещен о предстоящем переходе к Обществу доли или части доли не позднее, чем в течение месяца со дня их перехода к Обществу путем направления заявления о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц и документа, подтверждающего основание перехода к Обществу доли или части доли.

В случае, если в течение указанного срока доля или часть доли будет распределена, продана или погашена, орган государственной регистрации извещается Обществом путем направления заявления о внесении соответствующих изменений в ЕГРЮЛ и документов, подтверждающих основания перехода к Обществу доли или части доли, а также их последующих распределения, продажи или погашения.

Документы, для государственной регистрации, предусмотренных изменений, а при продаже доли или части доли также документы, подтверждающие оплату доли или части доли, должны быть представлены в орган государственной регистрации в течение одного месяца со дня принятия решения о распределении доли или части доли между всеми участниками общества, об их оплате приобретателем, либо о погашении.

Указанные изменения приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

5.12. Обращение взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества.

5.12.1. Обращение по требованию кредиторов взыскания на долю участника Общества в уставном капитале Общества по его долгам допускается только на основании решения суда при недостаточности для покрытия долгов другого имущества участника Общества.

5.12.2. В случае обращения взыскания на долю участника в уставном капитале Общества по его долгам Общество вправе выплатить кредиторам действительную стоимость доли участника Общества.

6. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА.

6.1. Участник Общества вправе в любое время выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества. Заявление участника Общества о выходе из Общества должно быть нотариально удостоверено по правилам, предусмотренным законодательством о нотариате для удостоверения сделок.

6.2. Выход участников из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

7. УПРАВЛЕНИЕ В ОБЩЕСТВЕ.

7.1. Органы Общества.

7.1.1. Органами управления Общества являются:

- общее собрание участников Общества;
- генеральный директор (единоличный исполнительный орган);

7.1.2. Органом контроля за финансово-хозяйственной и правовой деятельностью Общества является ревизионная комиссия (ревизор).

8. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА.

8.1. Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества. Общее собрание может быть очередным или внеочередным.

Все участники Общества имеют право присутствовать на общем собрании участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

Каждый участник Общества имеет на общем собрании участников Общества один голос, независимо от размера доли в уставном капитале Общества.

Компетенция общего собрания участников Общества определяется уставом Общества в соответствии с ФЗ «Об ООО».

К компетенции общего собрания участников Общества относится решение следующих вопросов:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях, других объединениях коммерческих организаций и хозяйственных обществах;
- 2) изменение устава Общества, в том числе изменение размера его уставного капитала;
- 3) образование исполнительных органов общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 4) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- 5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 6) принятие решения о распределении чистой прибыли между участниками Общества;
- 7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- 8) создание филиалов и открытие представительств;
- 9) принятие решения о размещении Обществом облигаций;
- 10) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 11) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 12) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 13) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или уставом Общества;

Предусмотренные подпунктами 2, 5 -7, 11 и 12 настоящего пункта вопросы, а также другие отнесенные в соответствии с ФЗ «Об ООО» к исключительной компетенции общего собрания участников Общества вопросы не могут быть отнесены уставом Общества к компетенции иных органов управления Обществом.

8.2. Общество обязано ежегодно проводить очередное общее собрание участников, но не ранее 2-х и не позднее 4-х месяцев после окончания финансового года. Конкретную дату проведения годового собрания определяет единоличный исполнительный орган Общества

На очередном общем собрании, которое созывается единоличным исполнительным органом, участники утверждают годовые результаты деятельности Общества, принимают иные решения.

Все собрания, помимо годового, являются внеочередными.

8.3. Внеочередное общее собрание участников Общества созывается единоличным исполнительным органом по собственной инициативе, а также по требованию ревизионной комиссии (ревизора), аудитора или участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем 1/10 частью от общего числа голосов участников Общества.

8.3.1. Единоличный исполнительный орган Общества обязан в течение 5-ти дней с даты получения требования о созыве внеочередного собрания рассмотреть его и принять решение о проведении внеочередного общего собрания либо об отказе в его проведении.

Решение об отказе в проведении собрания может быть принято единоличным исполнительным органом только в случаях если:

- не соблюден установленный уставом порядок предъявления требования о созыве внеочередного собрания;
- ни один из вопросов, предложенных в повестку дня внеочередного общего собрания, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов;

- один или несколько вопросов предложенной повестки дня внеочередного общего собрания не относятся к его компетенции или не соответствуют требованиям законов, данные вопросы не включаются в повестку дня.

8.3.2. Единоличный исполнительный орган Общества не вправе вносить изменения в формулировку вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, а также изменять предложенную форму его проведения.

Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного общего собрания, исполнительный орган Общества по собственной инициативе вправе включать в неё дополнительные вопросы.

8.3.3. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников Общества, указанное собрание должно быть проведено не позднее 45-ти дней со дня получения требования о его проведении.

8.3.4. В случае если в течение 5-ти дней не принято решение о проведении внеочередного общего собрания участников Общества или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное общее собрание может быть проведено лицами, требующими его проведения.

В этом случае единоличный исполнительный орган Общества обязан предоставить инициаторам созыва собрания список участников Общества с их адресами.

Расходы на подготовку, созыв и проведение такого общего собрания могут быть возмещены по решению общего собрания участников Общества за счет средств Общества.

8.4. Порядок созыва общего собрания участников Общества

8.4.1. Единоличный исполнительный орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за 30 дней до его проведения, уведомить об этом каждого участника Общества заказным письмом по адресу, указанному в списке участников Общества, либо вручить им уведомления лично под расписку, а в экстренных случаях уведомить посредством направления участникам телекса или телеграмм.

8.4.2. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания, а также предлагаемая повестка дня.

Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания дополнительных вопросов не позднее чем за 15 дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, предусмотренных в п. 8.3.1. включаются в повестку дня общего собрания участников Общества.

В случае если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня общего собрания участников вносятся изменения, инициаторы, созывающие собрание, обязаны не позднее чем за 10 дней до его проведения, уведомить всех участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях способом, указанным в п. 8.4.1.

8.4.3. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества, относятся годовой отчет Общества, заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества, сведения о кандидатах в исполнительный орган и ревизионную комиссию, проекты изменений и дополнений в устав Общества или проекты устава Общества в новой редакции, документы, регулирующие внутреннюю деятельность Общества.

Указанная информация и материалы в течение 30-ти дней до проведения общего собрания должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества.

Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

8.4.4. В случае нарушения установленного порядка созыва общего собрания участников Общества, такое общее собрание признаётся полномочным, если в нем участвуют все участники Общества.

8.5. Общее собрание участников Общества проводится в порядке, установленном настоящим уставом и внутренними документами Общества.

8.5.1. Перед открытием общего собрания проводится регистрация прибывших участников Общества.

25

Участники Общества вправе участвовать в общем собрании лично или через своих представителей. Передача прав участника, его представителю осуществляется путём выдачи материально удостоверенной доверенности.

Незарегистрировавшийся участник (представитель участника) Общества не вправе принимать участие в голосовании.

8.5.2. Общее собрание открывается в объявленное время Генеральным директором Общества.

Общее собрание, созванное ревизионной комиссией (ревизором) Общества, аудитором или участниками Общества, открывает председатель ревизионной комиссии (ревизор) Общества, аудитор или один из участников Общества, созвавших данное общее собрание.

8.5.3. Лицо, открывающее общее собрание, проводит выборы председательствующего из числа участников Общества. Каждый участник собрания при избрании председательствующего имеет один голос, а решение принимаются большинством голосов от общего числа голосов участников Общества.

8.5.4. Генеральный директор Общества организует ведение протокола общего собрания участников Общества.

Протоколы всех общих собраний подшиваются в книгу протоколов, которая в любое время предоставляется любому из участников Общества для ознакомления. По требованию участников Общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные Генеральным директором Общества.

Не позднее, чем в течение 10-ти дней после составления протокола общего собрания участников Генеральный директор Общества обязан направить копию протокола общего собрания всем участникам Общества в порядке, предусмотренном пунктом 8.4.1 устава Общества.

8.5.5. Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества в соответствии с п. п. 8.4.1. и 8.4.2., за исключением случаев, если в данном общем собрании участвуют все участники Общества. Решения принимаются открытым голосованием. 1 голос соответствует размеру доли участника.

8.5.6. Решения по вопросам, указанным в подпункте 1-12 пункта 8.1 статьи 8, а также по иным вопросам, определенным настоящим уставом, принимаются всеми присутствующими участниками Общества единогласно.

Установить в качестве способа удостоверения факта, принятия решения общего собрания участников и состав участников, присутствующих при его принятии, подписания протокола общего собрания всеми присутствующими участниками Общества.

8.6. Решение общего собрания участников Общества может быть принято без проведения собрания путем проведения заочного голосования. Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

Решение общего собрания по вопросам указанным в подпункте 6, пункта 8.1. настоящей статьи не может быть принято путем проведения заочного голосования.

Порядок проведения заочного голосования и принятие решений определяется внутренним документом Общества в соответствии с требованиями ст. 38. Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

9. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА.

9.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется Генеральным директором (единоличным исполнительным органом) Общества.

Генеральный директор избирается общим собранием участников Общества сроком на 3 года и может быть переизбран неограниченное количество раз.

Генеральный директор Общества может быть избран также и не из числа его участников.

9.2. В качестве Генерального директора может выступать только физическое лицо, за исключением случая, когда полномочия своего единоличного исполнительного органа Общество передаёт Управляющему.

9.3. Права и обязанности, сроки и размеры оплаты услуг Генерального директора определяются договором, заключаемым им с Обществом. Договор от имени Общества подписывается участником Общества, уполномоченным решением общего собрания Общества.

9.4. К компетенции единоличного исполнительного органа относятся все вопросы управления текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных настоящим уставом к компетенции общего собрания участников Общества.

Исполнительный орган организует выполнение решений общего собрания участников Общества.

9.5. Генеральный директор Общества:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- распоряжается имуществом Общества и является распорядителем кредитов;
- открывает все виды счетов в банках;
- выдает доверенности на право представительства интересов Общества, в том числе с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- представляет на утверждение очередного общего собрания участников годовой отчет и баланс Общества;
- организует ведение бухгалтерского учета и отчетности Общества;
- выполняет другие функции, порученные ему общим собранием Общества;
- совершает в пределах своих полномочий любые другие действия, необходимые для достижения целей Общества;

Не реже одного раза в год Генеральный директор отчитывается перед общим собранием участников о результатах деятельности Общества.

9.6. Порядок деятельности Генерального директора Общества и принятия им решений устанавливается «Положением о Генеральном директоре»

9.7. Общество вправе передать по договору полномочия своего единоличного исполнительного органа Управляющему.

Договор с Управляющим подписывается от имени Общества лицом, председательствующим на общем собрании участников Общества, утвердившим условия договора с управляющим.

9.8. Общество, передавшее полномочия единоличного исполнительного органа Управляющему, осуществляет гражданские права и обязанности через Управляющего, действующего в соответствии с законодательством России и уставом Общества.

9.9. Общее собрание участников вправе в любое время расторгнуть договор с Генеральным директором и Управляющим.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА И УПРАВЛЯЮЩЕГО.

10.1. Генеральный директор Общества, а равно управляющий при осуществлении ими прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества добросовестно и разумно.

10.2. Генеральный директор Общества, а равно Управляющий несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями, если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

10.3. При определении оснований и размера ответственности лиц за убытки, причиненные Обществу, должны быть приняты во внимание обычные условия делового оборота и иные обстоятельства, имеющие значение для дела.

10.4. С иском о возмещении убытков, причиненных Обществу Генеральным директором или Управляющим, вправе обратиться в суд его участники.

11. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ (РЕВИЗОР) ОБЩЕСТВА.

11.1. Контроль за финансово-хозяйственной и правовой деятельностью Общества осуществляет ревизионная комиссия (ревизор) Общества.

Ревизионная комиссия (ревизор) Общества избирается общим собранием участников, сроком на 3 (три) года. Состав ревизионной комиссии - 3 человека.

Ревизионная комиссия из своего состава избирает председателя и секретаря.

11.2. Если в течение срока действия своих полномочий член или члены ревизионной комиссии (ревизор) по какой-либо причине прекращают исполнение своих обязанностей, общее собрание участников Общества незамедлительно осуществляет их замену.

11.3. Членом ревизионной комиссии (ревизором) Общества может быть лицо, не являющееся участником Общества.

11.4. Членами ревизионной комиссии (ревизором) Общества не могут быть генеральный директор и его заместители.

11.5. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества.

По требованию ревизионной комиссии (ревизора) Общества Генеральный директор, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

11.6. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения общим собранием участников Общества.

Общее собрание участников Общества не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы Общества при отсутствии заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества.

11.7. Ревизионная комиссия проверяет:

- выполнение Генеральным директором решений общего собрания участников Общества;
- организацию финансово-хозяйственной деятельности и её соответствие правовым актам Российской Федерации;

- состояние кассы и имущества;

- своевременность рассмотрения Генеральным директором Общества заявлений и жалоб.

11.8. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества ревизионная комиссия (ревизор) Общества составляет заключение, в котором должны содержаться:

- подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах, и иных финансовых документах Общества;

- информация о фактах нарушения порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности.

11.9. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания участников, если возникла серьезная угроза интересам Общества.

11.10. Ревизионная комиссия (ревизор), не оправдавшие доверия участников Общества, могут быть переизбраны в любое время.

12. АУДИТОРСКАЯ ПРОВЕРКА ОБЩЕСТВА.

12.1. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также для проверки состояния текущих дел Общества оно вправе по решению общего собрания участников Общества привлекать профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, Генеральным директором и участниками Общества.

12.2. По требованию любого участника Общества аудиторская проверка может быть проведена выбранным им профессиональным аудитором, не связанным имущественными интересами с Обществом и лицами, установленными в п. 12.1. настоящей статьи.

В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет участника Общества, по требованию которого она проводится.

Расходы участника Общества на оплату услуг аудитора могут быть ему возмещены по решению общего собрания участников за счет средств Общества.

12.3. Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества обязательно в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

13. ПУБЛИЧНАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ОБЩЕСТВА.

13.1. В случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общество обязано ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы, а также раскрывать иную информацию о своей деятельности, предусмотренную федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными актами.

14. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ИНФОРМАЦИИ.

14.1 Общество обязано хранить следующие документы:

- договор об учреждении Общества, решение об учреждении Общества, устав, а также внесенные в устав Общества изменения;
- протокол собрания учредителей Общества, об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- свидетельство о государственной регистрации Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах;
- документы, связанные с эмиссией облигаций Общества;
- протоколы общих собраний участников Общества и ревизионной комиссии Общества;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами, решениями общего собрания и исполнительного органа Общества.

14.2. Общество хранит вышеуказанные документы по месту нахождения его единоличного исполнительного органа.

14.3. Общество обязано обеспечивать участникам Общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием Общества, управлением им или участием в нем, в том числе определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления, об изменении основания или предмета ранее заявленного иска.

14.4. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к документам, предусмотренным пунктами 14.1. и 14.3. настоящей статьи. В течение трех дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества указанные документы должны быть представлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество по требованию участника Общества обязано предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление.

15. ВЕДЕНИЕ СПИСКА УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА.

- 15.1. Общество обязано вести список участников Общества с указанием сведений о участнике, размере его доли в уставном капитале и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.
- 15.2. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества с момента его регистрации. Ответственным за содержание, ведение и хранение списка участников Общества является единоличный исполнительный орган Общества.
- 15.3. Каждый участник обязан своевременно информировать Общество об изменении сведений о своем имени (наименовании), месте жительства (месте нахождения), а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

- 15.4. При возникновении споров по поводу несоответствия сведений, указанных в списке, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли в уставном капитале устанавливается на основании сведений, содержащихся в ЕГРЮЛ.
- 15.5. В случае возникновения споров по поводу недостоверности сведений о принадлежности права на долю или часть доли, содержащихся в ЕГРЮЛ, право на долю или часть доли устанавливается на основании договора или иного подтверждающего возникновение у учредителя или участника права на долю или часть доли документа.

16. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА.

- 16.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».
- 16.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.
- 16.3. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим уставом.
- Общество может быть ликвидировано по решению суда при неплатежеспособности (банкротстве) Общества, в случаях систематического или грубого нарушения Обществом российского законодательства и в других, предусмотренных законодательством, случаях.
- 16.4. Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.
- 16.5. Решение общего собрания участников Общества о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии принимается по предложению единоличного исполнительного органа или участника ликвидируемого Общества.
- 16.6. Общее собрание участников добровольно ликвидируемого Общества принимает решение о ликвидации Общества и назначении, по согласованию с органом, осуществившим государственную регистрацию Общества, ликвидационной комиссии.
- 16.7. Общее собрание участников или орган, принявший решение о ликвидации Общества, обязаны в трехдневный срок в письменной форме уведомить об этом уполномоченный государственный орган для внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведения о том, что Общество находится в процессе ликвидации и представить в этот государственный орган решение о ликвидации и о формировании ликвидационной комиссии (назначении ликвидатора).
- 16.8. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Общества выступает в суде.
- 16.9. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о регистрации юридических лиц, публикацию о ликвидации Общества и о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Этот срок не может быть менее 2-х месяцев с момента публикации о ликвидации.
- 16.10. Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также письменно уведомляет кредиторов о ликвидации Общества.
- 16.11. После окончания срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе

имущества ликвидируемого Общества, перечне предъявленных кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения.

Промежуточный ликвидационный баланс утверждается участниками или органом, принявшими решение о ликвидации Общества.

16.12. Если имеющихся у Общества денежных средств недостаточно для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу имущества Общества с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

16.13. Выплата денежных сумм кредиторам Общества производится ликвидационной комиссией, в порядке очередности, установленной Гражданским кодексом РФ в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом, начиная со дня его утверждения, за исключением кредиторов третьей и четвертой очереди, выплаты которым производятся по истечении месяца со дня утверждения промежуточного ликвидационного баланса.

16.14. Претензии кредиторов Общества удовлетворяются за счет собственных денежных средств Общества.

16.15. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается участниками Общества или органом, принявшими решение о ликвидации Общества.

16.16. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество Общества распределяется ликвидационной комиссией Общества в следующей очередности:

- в первую очередь осуществляется выплата участникам Общества распределенной, но не выплаченной части прибыли;
- во вторую очередь осуществляется распределение имущества Общества между его участниками пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

16.17. Требования каждой очереди удовлетворяются после удовлетворения требований предыдущей очереди.

Если имеющегося у Общества имущества недостаточно для выплаты распределенной, но невыплаченной части прибыли, имущество Общества распределяется между его участниками пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

16.18. Ликвидационная комиссия обеспечивает учет и сохранность документов бухгалтерской отчетности, документов по личному составу и их передачу на государственное хранение в установленном порядке.

16.19. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество - прекратившим существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

Прошито и скреплено печатью
на 28 (двадцать восемь) листах.

Зам. начальника ИФНС России
по Ленинскому району г. Владивостока
И. М. Кутанков

