



**КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ"**

ул. Некрасовская, д. 122, Владивосток, 690088

Тел. (423) 2005-777, (423)245-33-77.

Факс(423) 245-37-05.

E-mail: prim@primvoda.ru

Сайт: www.primvoda.ru

ОКПО 71535495, ОГРН 1042501100267

ИНН/ КПП 2503022413/254250001

№ 01-18/2018 № 47-10

УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения продление раздела 5 «Подключение объекта к системе водоснабжения» УП – 1032 от 05.11.2013 г. (продленных за № 1028 от 19.11.2015 г., № 379 от 12.05.2017 г., с учетом корректировки УП-1211 от 05.12.2017 г.)

Основание

заявление № 18/26843 от 14.12.2018 г.

Причина обращения

продление ранее выданных условий подключения УП – 1032 от 05.11.2013 г. (продленных за № 1028 от 19.11.2015 г., № 379 от 12.05.2017 г., с учетом корректировки УП-1211 от 05.12.2017 г.)

Объект

Многофункциональный комплекс «Аквамарин» в районе бухты Федорова» (1 и 2 этапы строительства), расположенный по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Арсеньева, 2

Этажность

данные отсутствуют

Кадастровый номер земельного участка

25:28:020018:2020

Заказчик

ООО СП «СТРОИТЕЛЬ»

Срок действия настоящих условий

18 месяцев с даты регистрации

Точка подключения к централизованной системе холодного водоснабжения (адрес, координаты):

В соответствии с разделом 5 УП – 1032 от 05.11.2013 г. (продленных за № 1028 от

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:

3. Объем водоснабжения объекта (хозяйственно-питьевое и противопожарное), после подключения объекта к сетям водоотведения не должен превышать заявленный объем нагрузок, в противном случае подача воды на объект будет ограничена до получения заказчиком условий подключения на дополнительный объем водопотребления и водоотведения.
4. Водопровод выполнить из высокопрочных чугунных труб из ВЧШГ с рабочим давлением 1,6 Мпа (соединение RJ) и фасонных частей к ним, из стальных труб с внутренним и наружным полимерным антикоррозийным покрытием ГОСТ 10704-91 и из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 (ГОСТ 18599-2001).
5. При выборе материала труб надлежит учитывать их сопротивляемость на воздействие как внутреннего, так и на совместное действие внешней приведенной нагрузки, атмосферного давления, а также на устойчивость круглой формы поперечного сечения труб.
6. В случае если давления в существующей сети недостаточно для гарантированной подачи воды потребителю необходимо предусмотреть монтаж повысительных насосных станций (установку повысительного оборудования). Параметры насосных агрегатов определить при проектировании.
7. Проектирование и строительство водопроводных линий надлежит выполнять в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02 – 84* (СП 31.13330.2012) «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*СНиП II-89-80*» (СП 18.13330.2011) «Генеральные планы промышленных предприятий», СНиП 2.07.01-89* (СП 42.13330.2011) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Гарантируемый пьезометрический напор в месте присоединения и геодезическая отметка верха трубы:

В соответствии с разделом 5 УП – 1032 от 05.11.2013 г. (продленных за № 1028 от 19.11.2015 г., № 379 от 12.05.2017 г., с учетом корректировки УП-1211 от 05.12.2017 г.)

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска):

2. Суточный объем воды на хозяйственно-питьевое водоснабжение 2800 м³

4. Объем воды на пожаротушение:

· - наружное пожаротушение жилого дома	50,0 л/с
· - внутреннее пожаротушение жилого дома	4x2,5 л/с
· - внутреннее пожаротушение автостоянки	2x5,0 л/с
· - автоматическое пожаротушение автостоянки	63,89 л/с
6. Режим водопотребления:	
· - Хозяйственно-питьевое водоснабжение	постоянный
· - Противопожарное водоснабжение	периодический

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета:

В соответствии с разделом 5 УП – 1032 от 05.11.2013 г. (продленных за № 1028 от 19.11.2015 г., № 379 от 12.05.2017 г., с учетом корректировки УП-1211 от 05.12.2017 г.)

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов воды для пожаротушения:

УП – 1032 от 05.11.2013 г. (продленных за № 1028 от 19.11.2015 г., № 379 от 12.05.2017 г., с учетом корректировки УП-1211 от 05.12.2017 г.)

В соответствии с УП – 1032 от 05.11.2013 г. (продленных за № 1028 от 19.11.2015 г.)

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер:

В соответствии с разделом 5 УП – 1032 от 05.11.2013 г. (продленных за № 1028 от 19.11.2015 г., № 379 от 12.05.2017 г., с учетом корректировки УП-1211 от 05.12.2017 г.)

Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации водопроводно- канализационного хозяйства и заказчика:

Точки присоединения к существующим сетям – в соответствии с актом разграничения балансовой и эксплуатационной ответственностью по договору 3787. Граница эксплуатационной ответственности подлежит уточнению при оформлении договора на отпуск холодной воды после оформления актов о готовности построенных сетей к эксплуатации и разграничения балансовой принадлежности.

Справочные сведения:

Зона действия ВНС: ВНС «Днепровская».

Общие указания:

2. Условия подключения выданы на проектирование наружных сетей водоотведения.

Строительство инженерных сетей надлежит выполнять в соответствии с градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа и согласно положению о выдаче ордеров на производство земляных работ Владивостокского городского округа, утвержденному постановлением администрации города Владивостока от 30.12.2013 г. № 3848.

3. До начала производства работ, в соответствии с выданными условиями подключения заказчику необходимо разработать и согласовать в установленном порядке проектную (рабочую) документацию. Один экземпляр раздела «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» передать в технический архив КГУП «Приморский водоканал» для ведения технического надзора за строительством.
4. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в процессе проектирования, подлежат дополнительному согласованию с КГУП «Приморский водоканал».
5. До начала строительства, после согласования проектной документации необходимо получить в КГУП «Приморский водоканал» условия подключения на временное водоснабжение строящегося объекта для проведения строительно-монтажных и отделочных работ.
6. Все работы по возведению или реконструкции устройств и сооружений для присоединения, вновь вводимого или реконструируемого объекта производятся силами заказчика (абонента) под техническим надзором КГУП «Приморский водоканал». Работы по присоединению (врезке) к системам водоснабжения и канализации могут выполняться силами КГУП «Приморский водоканал» по возмездному договору, заключенному между сторонами.
7. Созданные водопроводные устройства и сооружения до момента подачи в них водных ресурсов подлежат промывке и дезинфекции за счет средств заказчика (абонента) до получения качества воды, отвечающего санитарно-гигиеническим требованиям. Работы по промывке и дезинфекции должны выполняться силами КГУП «Приморский водоканал» по возмездному договору, заключенному между сторонами.
8. Присоединение объекта к системам водоснабжения и канализации возможно только после получения акта о готовности построенных сетей к эксплуатации, выдается КГУП «Приморский водоканал» с оформлением акта о присоединении.
9. До начала оказания услуг по водоснабжению и водоотведению заказчик должен заключить с КГУП «Приморский водоканал» договор на водоснабжение и водоотведение согласовать границу эксплуатационной ответственности.
10. Лицо, осуществляющее самовольное технологическое присоединение объекта к сетям водоснабжения и канализации, несет ответственность в соответствии с законодательством РФ.
11. Самовольные присоединения подлежат немедленному отключению с предъявлением заказчику (абоненту) счета к оплате по возмещению суммы за израсходованную воду и отведенный объем сточных вод.

Главный инженер

Д.В. Бутин

Исп. Хорунжая Г.О.
тел. 245-34-57

